In deze bijlage zijn alle wijzigingen in Abm2023 ten opzichte van Abm2022 opgenomen.

| **Onderdeel** | **Wijziging** | **Type wijziging** |
| --- | --- | --- |
| Instandhouding - Investeringen | Om de datakwaliteit te waarborgen, is het gegevensveld ‘Verbeteruitgaven conform kasstroomoverzicht (dVi 3.3)’ toegevoegd. Middels het validatiemechanisme kan hiermee aansluiting met dVi worden gewaarborgd.  N.B. De reeds ingevulde dVi-gegevens kunnen automatisch worden vooringevuld. | Toevoeging |
| Onderhouds-referentie-bestand | In het onderhoudsreferentiebestand (.csv) wordt het gegevenselement ‘Aantal woningen’ hernoemd naar ‘Aantal verhuureenheden’. Dit ruimere begrip sluit beter aan op de informatiebehoefte van Aedes. | Verduidelijking |
| Personeelskosten | * Om het onderscheid te verduidelijken tussen invulling in ‘aantal’ of in ‘euro’, is aan enkele kolomkoppen tekstueel ‘in euro’s’ toegevoegd. De tabel blijft inhoudelijk ongewijzigd. * Een bestaande validatie (aansluiting tussen specificatie ‘Personeelskosten’ en specificatie ‘Uitsplitsing posten overige bedrijfslasten’) met betrekking tot gegevensveld ‘Inhuur van derden’ is aanscherpt, omdat deze aanvankelijk een onvolkomenheid bevatte. | Verduidelijking |
| Uitsplitsing niet-beïnvloedbare bedrijfslasten | Om beter aan te sluiten op de verslaggevingsrichtlijnen, welke vorig jaar zijn aangescherpt (zie handleiding functionele indeling W&V 2021), zijn drie gegevensvelden (‘Obligoheffing’, ‘Overige sectorspecifieke heffingen’ en ‘Volkshuisvestelijke bijdrage’) toegevoegd aan de bestaande tabel.  N.B. De reeds ingevulde dVi-gegevens kunnen automatisch worden vooringevuld. | Toevoeging, uniformering |
| Berekening overige bedrijfslasten binnen de beïnvloedbare bedrijfslasten | Ten behoeve van de herleidbaarheid en vergelijkbaarheid van de overige bedrijfslasten, is een (hulp)tabel toegevoegd waarmee de aansluiting tussen kosten naar categoriale indeling en kosten naar functionele indeling beter inzichtelijk wordt.  N.B. Deze tabel maakte reeds onderdeel uit van het Aedes-sjabloon. | Toevoeging |
| Uitsplitsing posten overige bedrijfslasten | * Ten behoeve van herleidbaarheid en vergelijkbaarheid van de overige bedrijfslasten, is een kolom toegevoegd aan de bestaande tabel waarmee de aansluiting tussen kosten naar categoriale indeling en kosten naar functionele indeling beter inzichtelijk wordt. * Gegevensveld ‘Leefbaarheid’ is toegevoegd aan de bestaande tabel. | Toevoeging |
| Gegevens benchlearning Onderhoud & Verbetering | * Aan de tabel met betrekking tot 'Onderhoud en Verbetering’ is de volgende vraag toegevoegd: Welk deel van de totale verbeteruitgaven is gericht op energetische maatregelen? * Het keuzemenu bij alle vragen in deze tabel is gewijzigd, te weten:  0% | 0-20% | 20-40% | 40-60% | 60-80% | 80% - 100% | 100% | Toevoeging |
| Vennootschaps-belasting | * Om de datakwaliteit te waarborgen, is het gegevensveld ‘Belastingen conform W&V (dVi 3.2)’ toegevoegd. Middels het validatiemechanisme kan aansluiting met dVi worden gewaarborgd.  N.B. De reeds ingevulde dVi-gegevens kunnen automatisch worden vooringevuld. * De bestaande tabel met betrekking tot vennootschapsbelasting is uitgebreid met twee gegevensvelden, zodat naast het VPB-bedrag inzake verliesverrekening ook de grondslag - waarover het VPB-bedrag inzake verliesverrekening wordt berekend - kan worden gerapporteerd. Hiermee kunnen in het kader van de Benchmark de ontwikkelingen beter worden gevolgd. | Toevoegingen |